

Wohnungsübergabe-Protokoll

Wenn Sie aus einer Wohnung ausziehen und diese an Ihren Vermieter übergeben, ist es sehr hilfreich ihren Zustand schriftlich festzuhalten. Diese praktische Checkliste unterstützt Sie bei Ihrer Wohnungsübergabe und lässt Sie nichts vergessen.

1. Anlass der Übergabe

☐ Einzug ☐ Auszug _____
Sonstiges

2. Persönliche Angaben der/des Mieter(s)

Vorname, Name (Mieter 1) _____
Vorname, Name (Mieter 2)

3. Angaben zur besichtigten Wohnung

Straße, Hausnummer _____
Postleitzahl, Ort

4. Mängelbeschreibung

Bei der Wohnungsbesichtigung am _____ wurden ☐ keine Mängel festgestellt.
Datum ☐ folgende Mängel festgestellt.

Raum	In Ordnung	Folgende Mängel wurden festgestellt	Bemerkungen
Diele/Flur	☐ Ja		
Küche	☐ Ja		
Bad/WC	☐ Ja		

Raum	In Ordnung	Folgende Mängel wurden festgestellt	Bemerkungen
Wohnzimmer	☐ Ja		
Schlafzimmer	☐ Ja		
Kinderzimmer	☐ Ja		
Arbeitszimmer	☐ Ja		
Balkon	☐ Ja		
Keller	☐ Ja		
Weitere Räume	☐ Ja		
Garage	☐ Ja		

5. Zählerstandablesung

Strom	 Zählernummer	 Zählerstand
Gas	 Zählernummer	 Zählerstand
Kaltwasser	 Zählernummer	 Zählerstand
Warmwasser	 Zählernummer	 Zählerstand
Heizung	 Zählernummer	 Zählerstand

6. Schlüsselübergabe

Es wurden Wohnungsschlüssel übergeben.
Anzahl

Es fehlen noch Wohnungsschlüssel.
Anzahl

7. Sonstiges / Bemerkungen

Datum (TTMMJJJJ)

✕

Unterschrift Vermieter

✕

Unterschrift Mieter

✕

Unterschrift andere Teilnehmer/Zeugen